

Ищем директора государственной школы

*На 800 мест,
которую строим
в Сочи*



NEDVEX

Что у нас уже есть

- ① Консультативный совет из 12 экспертов в области образования и строительства школ
- ② Участок 2,6 га в центре Сочи рядом с парком Дендрарий
- ③ Конкурс на бумажную архитектуру совместно с МАРШ
- ④ Конкурс на эскизный проект среди архитектурных бюро
- ⑤ Проектировщик и технический заказчик с опытом проектирования 36 учебных заведений
- ⑥ Срок сдачи проекта — январь 2028 года



Nedvex — группа компаний в сфере инвестиционной недвижимости в Сочи и на острове Бали

*Построили и запустили
21 838 м² с 2019 года*

Девелопмент

отельный застройщик

Консалтинг

официальные отделы продаж
собственных девелоперских
и партнерских проектов

Отельный оператор

компания, управляющая
сетью своих отелей

Nedvex App

аналитика рынка
для застройщиков и агентов
недвижимости в Сочи



A photograph of three young girls running through a vast, golden field of tall grass. The girl in the foreground has long, flowing blonde hair. The girl in the middle is wearing a white and blue long-sleeved shirt and a blue skirt. The girl in the background is wearing a blue tank top and dark pants. The sky is filled with soft, white clouds. The overall mood is joyful and carefree.

Мы не хотим строить очередное красивое здание, которое будет нравиться взрослым. Мы хотим создать место, в котором будет хорошо детям. Место, в котором каждый ребенок сможет найти опору.

Место, которое каждый выпускник школы, став взрослым, будет вспоминать с теплом.

ВЫЗОВЫ

- ① В Сочи высокая мобильность населения: дети не учатся с 1 по 11 класс в одной школе
- ② Оформление государственно-частного партнерства

Нам нужен директор

*директор на запуск
и академический директор,
а лучше 2 в 1*

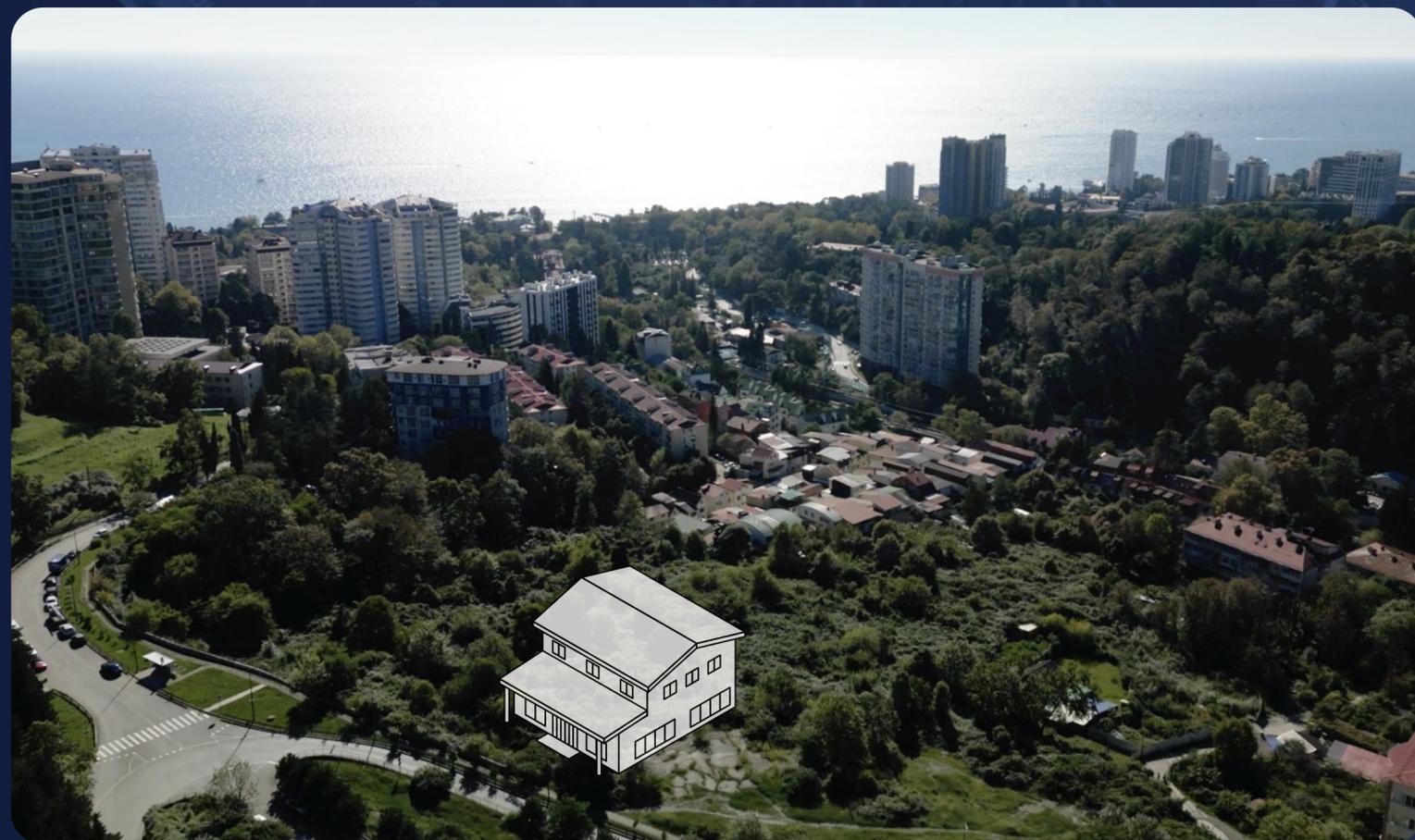
Что у нас уже есть

- ① Участок земли
- ② Принципы
- ③ Экспертный совет
- ④ Проектировщик и технический заказчик



1. Расположение

Участок расположен в центре Сочи, напротив парка Дендрарий. На участке есть перепад рельефа, благодаря которому из окон школы будет видно море.



📍 [43.577076,39.750191](#)

**Общая площадь
земельного
участка — 2,6 га**

2. Мы выделили для себя следующие принципы

Природная сущность

Детскость

Сакральность

Природная сущность

Связь с природой — основа формирования гармоничной личности. Мы стремимся создать пространство, где природа станет лучшим другом, источником силы и самодостаточности для каждого ребенка.



Детскость

Школа придумана взрослыми для детей, а не для взрослых. Материалы и формы понятные, близкие и доступные ребенку. Здесь каждый ученик — исследователь, мечтатель, творец собственных миров. Мы создаем школу как «домик на дереве», где каждый уголок отражает детские мечты и навыки, и где нет места пустоте.



Сакральность

A close-up photograph of a child with dark hair, wearing a light pink sweater, sitting and reading an open book. The book's pages feature detailed botanical illustrations of plants and flowers. The child's hands are visible, holding the book open. The background is softly blurred, showing more of the child's clothing and the texture of the book's pages.

Как маяк освещает путь кораблям в тёмных водах, так и наша школа становится ориентиром для юных путешественников. Маяк — это символ детства, который хранит все невыразимое словами, но глубокое и значимое, что ребенок возьмет с собой во взрослую жизнь. Все то, что ребенок не может описать, но может чувствовать.

Члены экспертного совета

который будет сопровождать нас на стадиях формирования идеи, выбора архитектурной и образовательной концепции, проектирования.



Диляра Залялиева

основатель частной школы Aurora Gymnasium в Казани.



Константин Серегин

Заведующий Лабораторией управления школой НИУ ВШЭ.



Дмитрий Агарков

Руководитель отдела социальной и коммерческой инфраструктуры девелоперской компании «Брусника».



Алексей Голубицкий

Директор «Школы Будущего» в Калининграде.



Елена Аралова

Генеральный директор ED Architecture.



Денис Трушников

Научный сотрудник лаборатории нейротехнологий и человеко-машинного взаимодействия МФТИ, руководитель БиоХимТех направления Технопарка Физтех-лицея им. П.Л. Капицы.



Анжела Елисеева

Руководитель отдела развития образовательного продукта компании «ПИК».



Анна Кигай

Руководитель приемной комиссии школы «Летово».



Мария Миркес

Эксперт в сфере образования и социального предпринимательства.



Анна Тихомирова

Психолог, преподаватель МГППУ, руководитель психологической службы в школе «Летово».



Дария Бикбаева

Продюсер событий, эксперт в сфере Edutainment.



Сергей Казарновский

Директор школы «Класс-Центр» в Москве.

4. Технический заказчик компания ED Architecture

*Работает с 2008 года, спроектировала
36 школ и д/с, среди них:*

- Инженерный корпус школы 548
- Новая школа
- Хорошкола
- Лето
- Точка будущего
- Wunderpark



Хорошкола

А также

- ① У нас есть поддержка администрации города
- ② Социологическое исследование совместно с НИУ ВШЭ
- ③ Конкурс на архитектурный проект



Наши ожидания от директора

- ① Имеет опыт руководства гос. школой (заместитель или директор)
- ② Разделяет наше видение и ценности
- ③ Примет участие в проектировании



- ④ Наймет пед.состав (мы поможем с дофинансированием ФОТ)
- ⑤ Составит образовательную программу

Строим школу, у которой будет душа

Строительство

- Школа на 800 мест в центре Сочи 2,6 га рядом с Дендрарием
- Законтрактован самый опытный в РФ проектировщик и тех.заказчик
- Сформирован консультативный совет из 11 сильнейших экспертов
- Воркшоп на бумажную архитектуру с МАРШ
- Конкурс на эскизный проект
- Сроки запуска: 39 месяцев (январь 2028 г.)

Принципы

- **Детскость:** школа придумана взрослыми для детей, а не для взрослых
- **Природность:** мы стремимся создать пространство, где природа станет лучшим другом для каждого ребенка
- **Сакральность:** символ, детства, который хранит все невыразимое словами

Вы — директор школы

- Опыт (зам, директор)
- Разделяете принципы
- Готовы на переезд в Сочи
- Достойная ЗП и проживание для вашей семьи на нас

NEDVEX GROUP

Если вы разделяете наше видение будущей школы — свяжитесь с нами, чтобы мы могли познакомиться.



Екатерина Кальсина
руководитель проекта



+79193790293



@kalsinakatya

Или если вы знаете потенциального директора для будущей школы, то перешлите это ему.



Наш сайт



Youtube



Telegram